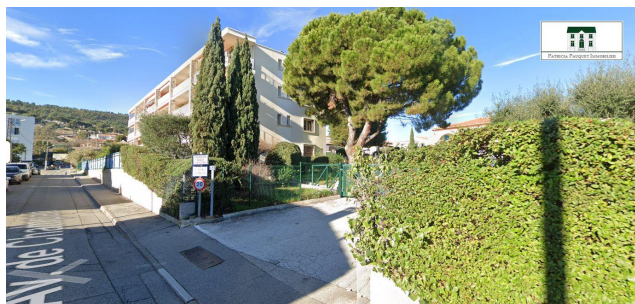




Appartement T2

13600, La ciotat

Loyer charges comprises

875 € cc / mois

Provisions pour charges (1)	35 €
(1) Soumis à régularisation annuelle	
Dépôt de garantie	840 €
Honoraires à la charge du locataire	494 € TTC
dont pour l'état des lieux	114 € TTC

Description

Le cabinet PAUQUET vous propose à la location un appartement de type 2 meublé de 38 m² situé au 3ème étage sans ascenseur d'une résidence fermée et sécurisée sis AVENUE DU CHAMPAN LA CIOTAT.

Il se compose d'une entrée, un séjour avec une cuisine américaine équipée. Le séjour donne sur une terrasse de 12 m² vue mer avec volet roulant électrique, une chambre donnant sur la terrasse, une salle d'eau, un WC.

Loyer hors charges : 840 euros

Provisions sur charges : 35 euros

Dépôt de garantie : 840 euros

Honoraires de visites et rédaction bail à la charge du locataire : 380 euros

Honoraires d'état des lieux à la charge du locataire : 114 euros

Libre mi-aout

Visite sur rendez-vous

Contact : 06.16.62.17.71

transac@pauquetimmo.com

site : www.pauquetimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Caractéristiques

37.76 m ²	Surface habitable	3ème	Etages	Individuel gaz
2	Pièces	1	Salle d'eau	Américaine équipée
1	Chambre	1	Toilette	

Bilan énergétique

DPE : E 238

GES : E 55

Nous contacter

Pauquet immobilier transac@pauquetimmo.com
0616621771

Pauquet immobilier
0615847525
gestion@pauquetimmo.com