



**PAUQUET IMMOBILIER**

187 Avenue du Prado - 13008 MARSEILLE  
Mail : [gestion@pauquetimmo.com](mailto:gestion@pauquetimmo.com) - Tél : 07.56.82.39.06  
EURL au capital de 8000 €  
Immatriculée sous le numéro de SIREN au RCS de Marseille 480 521 088  
Adhérente de la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIP) Numéro 594 543  
Titulaire de la carte professionnelle numéro 01 1160 2020 000 046 277  
Déclaré par le RCS MARSEILLE PRODIGE



PATRICIA PAUQUET IMMOBILIER

# Inconnu

13600, La ciotat

Prix

**942000 €**

Provisions pour charges (1)	N.C
(1) Soumis à régularisation annuelle	
Dépôt de garantie	N.C
Honoraires à la charge du locataire	N.C
dont pour l'état des lieux	N.C



## Description

Brasserie, tapas, restaurant license 4

L'établissement de 180m<sup>2</sup> est situé sur le port de la Ciotat dans une zone touristique.

L'établissement a été refait a neuf, avec une grande terrasse de 110 places. établissement de bonne notoriété exploité depuis 15 ans par le meme propriétaire.

Aucun investissement a prévoir.

Occupation domaine public : terrasse 100m<sup>2</sup> 4200? HT

Tél : 07.56.82.39.06

[transac@pauquetimmo.com](mailto:transac@pauquetimmo.com)

site : [www.pauquetimmo.com](http://www.pauquetimmo.com)

## Caractéristiques

180 m<sup>2</sup> Surface habitable

1 Pièce

## Bilan énergétique

DPE : NS

GES : NS

## Nous contacter

[transac@pauquetimmo.com](mailto:transac@pauquetimmo.com)

Pauquet Immobilier

[0616621771](tel:0616621771)

Pauquet immobilier

0615847525

[gestion@pauquetimmo.com](mailto:gestion@pauquetimmo.com)