



Local

13001, Marseille

Loyer charges comprises

392 € cc / mois

Provisions pour charges (1)	32 €
(1) Soumis à régularisation annuelle	
Dépôt de garantie	360 €
Honoraires à la charge du locataire	1077.6 € TTC
dont pour l'état des lieux	300 € TTC

Description

Le cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la location un local de 20 m² situé rue Jean Roque 13001 MARSEILLE.

Il se compose d'une pièce principale, une salle d'eau avec un WC.

Eau froide individuelle, le locataire devra souscrire un contrat auprès de la Société des Eaux de Marseille. Chauffage et eau chaude, individuelle électrique.

Loyer hors charges : 360 euros

Provisions pour Ordures ménagères : 8 euros

Provisions pour Foncier : 24 euros

Dépôt de garantie : 720 euros

Honoraires de location à la charge du locataire : 777.60 euros TTC

Honoraires rédaction de bail à la charge du locataire : 300 euros TTC

Libre immédiatement

Visite sur rendez-vous

Contact : 06.16.62.17.71

transac@pauquetimmo.com

site : www.pauquetimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Caractéristiques

20.25 m ²	Surface habitable	1	Salle d'eau	Individuel électrique
1	Pièce	1	Toilette	

Bilan énergétique

DPE : VI
GES : VI

Nous contacter

Pauquet immobilier transac@pauquetimmo.com
[0616621771](tel:0616621771)

Pauquet immobilier
0615847525
gestion@pauquetimmo.com