



Immeuble

13001, Marseille

Prix

629000 €

| | |
|--------------------------------------|-----|
| Provisions pour charges (1) | N.C |
| (1) Soumis à régularisation annuelle | |
| Dépôt de garantie | N.C |
| Honoraires à la charge du locataire | N.C |
| dont pour l'état des lieux | N.C |

Description

Rare à la vente,
Le Cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la vente un immeuble 'Classique Marseillais' situé en centre ville construit en 1900, totalement réaménagé et reconstruit, il y a une dizaine d'années.

Cet immeuble R+4 est constitué de :

- 6 appartements de type 'Studio'
- un appartement de type 2 au dernier étage
- un commerce au rez-de-chaussée.

Les appartements et locaux sont entièrement loués et les loyers payés.

Rapport annuel 45.500 €.

P. PAUQUET : 06.11.54.06.19.

transac@pauquetimmo.com

Caractéristiques

260 m² Surface habitable Individuel électrique
8 Pièces

Bilan énergétique

N.C

Nous contacter

P.Pauquet

[0616621771](tel:0616621771)

transac@pauquetimmo.com

Pauquet immobilier
0615847525
gestion@pauquetimmo.com