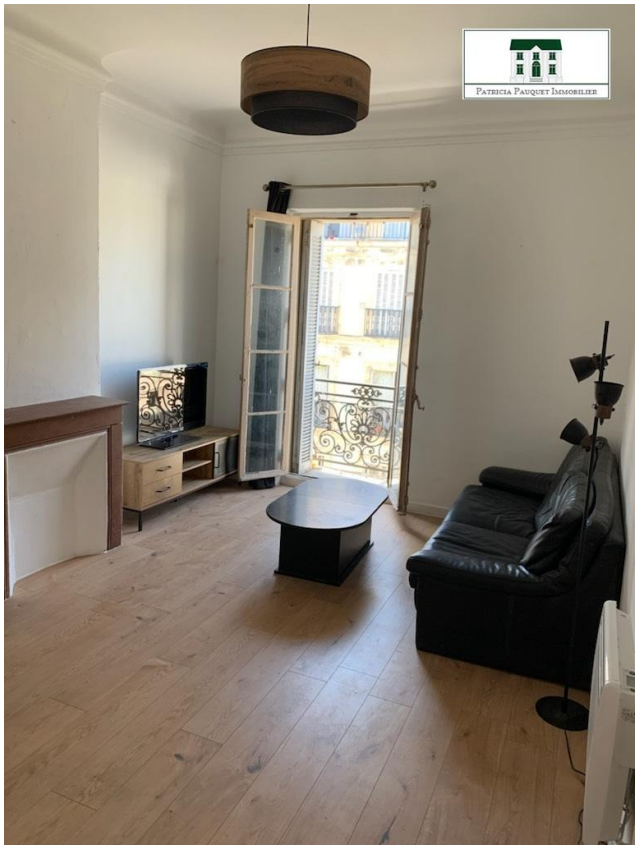

Appartement T2

13002, Marseille

Loyer charges comprises
820 € cc / mois

Provisions pour charges (1) (1) Soumis à régularisation annuelle	60 €
Dépôt de garantie	760 €
Honoraires à la charge du locataire	663 € TTC
dont pour l'état des lieux	153 € TTC

Description

Le cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la location un bel appartement de type 2 meublé de 51 m² situé au 4ème étage sans ascenseur d'un immeuble de standing dans le secteur de la Joliette.

Il comprend un hall d'entrée, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, un cellier, une salle d'eau avec un WC.
Parquet au sol dans le séjour, 2 belles fenêtres, moulures au plafond, cheminée décorative marbre.
Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Loyer hors charges : 760 euros
Provisions pour charges : 60 euros (avec régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 760 euros
Honoraires de location à la charge du locataire : 510 euros
Honoraires état des lieux à la charge du locataire : 153 euros

Libre immédiatement
Visite sur rendez-vous
Contact : 06.16.62.17.71
transac@pauquetimmo.com
site : www.pauquetimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Caractéristiques

50.76 m²	Surface habitable	4ème	Etages	Individuel électrique
2	Pièces	1	Salle d'eau	Equipée
1	Chambre	1	Toilette	

Bilan énergétique

DPE : D 193
GES : A 6

Nous contacter

transac@pauquetimmo.com
Pauquet immobilier 0616621771

Pauquet immobilier
0615847525
gestion@pauquetimmo.com