

Local

13003. Marseille

Loyer charges comprises 890 € cc / mois

Provisions pour charges (1) (1) Soumis à régularisation annuelle

160€

Dépôt de garantie

1460€

Honoraires à la charge du locataire

1877 € TTC

dont pour l'état des lieux

300 € TTC

Description

Le cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la location un local commercial de 63 m² situé au 1er étage sis rue de Ruffi 13003 MARSEILLE.

Celui-ci comprend un hall d'entrée, quatre pièces, sanitaires avec lavabo et WC. Destination : usage de bureau ou profession libérale .

Loyer hors charges : 730 euros

Provisions pour charges: 160 euros (avec régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1460 euros

Honoraires de location à la charge du locataire : 1577 euros TTC Honoraires rédaction bail à la charge du locataire : 300 euros TTC

Libre immédiatement. Visites sur rendez-vous Contact : 06.16.62.17.71

Email: transac@pauquetimmo.com Site: www.pauquetimmo.com

Caractéristiques

63 m² Surface habitable 1 4 Pièces 1

1er Etages

Collectif au sol

Toilette Aucune

Bilan énergétique

N.C

Nous contacter

transac@pauquetimmo.com

Pauguet immobilier 0616621771

Pauquet immobilier 0615847525 gestion@pauquetimmo.com