



Appartement T1

13003, Marseille

Loyer charges comprises

580 € cc / mois

Provisions pour charges (1)	50 €
(1) Soumis à régularisation annuelle	
Dépôt de garantie	530 €
Honoraires à la charge du locataire	474 € TTC
dont pour l'état des lieux	109 € TTC

Description

Le cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la location un appartement de type 2 de 36.51 m² situé au 1er étage sans ascenseur, dans le 3ème arrondissement, boulevard Charpentier.

L'appartement comprend une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc.

Loyer hors charges : 530 euros

Provisions pour charges : 50 euros (régularisation annuelle - eau froide, minuterie et entretien des parties communes)

Dépôt de garantie : 530 euros

Honoraires de location à la charge du locataire : 474 euros (dont 109 euros d'honoraires d'état des lieux)

Photos en attente, travaux en cours

Libre

Visite sur rendez-vous

Contact : 06.16.62.17.71

www.pauquetimmo.com

Caractéristiques

36.51 m ²	Surface habitable	1er	Etages	Individuel électrique
1	Pièce	1	Salle d'eau	
1	Chambre	1	Toilette	

Bilan énergétique

DPE : E 319

GES : B 10

Nous contacter

Pauquet immobilier transac@pauquetimmo.com
[0616621771](tel:0616621771)

Pauquet immobilier
0615847525
gestion@pauquetimmo.com