

Appartement T1

13005, Marseille

Loyer charges comprises

755 € cc / mois

Provisions pour charges (1) (1) Soumis à régularisation annuelle	55 €
Dépôt de garantie	700 €
Honoraires à la charge du locataire	521.12 € TTC
dont pour l'état des lieux	120.35 € TTC

Description

T1/2 MEUBLÉ À LOUER MARSEILLE 13005

L agence PAUQUET Immobilier vous propose à la location ce charmant appartement meublé, situé au 3ème étage d un immeuble bien entretenu, rue de l Olivier, dans le 5ème arrondissement de Marseille.

D une superficie d environ 39,72 m², il se compose de :
-Un hall d entrée ,
-Un séjour ,
-Une cuisine meublée et équipée ,
-Une chambre avec alcôve ,
-Une salle de bains ,
-Un WC séparé.

Caractéristiques :
Chauffage individuel électrique ,
Eau chaude individuelle électrique ,
Appartement meublé.

Conditions financières :
Loyer hors charges : 700 / mois
Provisions sur charges : 39 / mois (entretien des parties communes, minuterie, eau froide)
Provisions sur ordures ménagères : 16 / mois
Dépôt de garantie : 700
Honoraires de location à la charge du locataire : 400,77 TTC
Honoraires d état des lieux à la charge du locataire : 120,35 TTC

Libre en novembre
Visite sur rendez-vous
Contact : 06.16.62.17.71
transac@pauquetimmo.com
site : www.pauquetimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Caractéristiques

39.72 m²	Surface habitable	1 Toilette	Individuel électrique
1	Pièce		Coin cuisine équipé
1	Chambre		

Bilan énergétique

DPE : E 300
GES : C 20

Nous contacter

transac@pauquetimmo.com
Pauquet immobilier 0616621771

Pauquet immobilier
0615847525
gestion@pauquetimmo.com