

Appartement T4

13005, Marseille

Loyer charges comprises 990 € cc / mois

Provisions pour charges (1) 80 € (1) Soumis à régularisation annuelle

Dépôt de garantie 910 €

Description

Le cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la location un bel appartement de type 4 de 57 m² situé au 2ème étage d'un immeuble sis rue Jean Martin 13005 MARSEILLE.

Celui-ci comprend un séjour, une cuisine, un dégagement avec placard, trois chambres, une salle d'eau, un WC. Un petit balcon.

Double vitrage et climatisation.

Chauffage et eau chaude individuel electrique.

DPE classé D.

Loyer hors charges: 910 euros

Provisions pour charges: 80 euros (eau froide, charges communes générales)

Dépôt de garantie : 910 euros

Honoraires de location à la charge du locataire : 570 euros TTC Honoraires d'état des lieux à la charge du locataire : 171 euros TTC

Libre en octobre. Visite sur rendez-vous Contact : 06.16.62.17.71 transac@pauquetimmo.com site : www.pauquetimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Caractéristiques

57.26 m² Surface habitable 2ème Etages Individuel électrique 4 Pièces 1 Salle d'eau Equipée

3 Chambres 1 Toilette

Bilan énergétique

DPE : D 217 GES : B 7

Nous contacter

transac@pauquetimmo.com

Pauquet immobilier 0616621771

Pauquet immobilier 0615847525 gestion@pauquetimmo.com

Ref : LO250122