



Appartement T2

13005, Marseille

Prix

170000 €

Provisions pour charges (1)	84 €
(1) Soumis à régularisation annuelle	
Dépôt de garantie	N.C
Honoraires à la charge du locataire	N.C
dont pour l'état des lieux	N.C

Description

Dans un immeuble ' Classique Marseillais ' , un bel appartement de type 2 à vendre occupé.
L'appartement est situé au 1^{er} étage d'une rue calme à proximité de bd Chave (coté gare de la Blancarde), d'une surface de 46 m² environ.

descriptif : hall d'entrée , une cuisine séparée meublée, un séjour éclairée par deux portes-fenêtres, une chambre éclairée par une porte fenêtré , une salle de bains, un wc séparée, un placard.

situation : appartement vendu loué locataire sérieux , loyer 526.70 € -(location vide)

congé donné au locataire pour le 19/06/2025.

Caractéristiques

45 m ²	Surface habitable	1er	Etages	Electrique
2	Pièces	1	Toilette	Séparée
1	Chambre			

Bilan énergétique

DPE : D 211

GES : A 6

Nous contacter

transac@pauquetimmo.com

Pauquet immobilier

[0616621771](tel:0616621771)

Pauquet immobilier

0615847525

gestion@pauquetimmo.com