



## Parking/box

13012, Marseille

Loyer charges comprises  
**62 € cc / mois**

Provisions pour charges (1)	2 €
(1) Soumis à régularisation annuelle	
Dépôt de garantie	60 €
Honoraires à la charge du locataire	110 € TTC
dont pour l'état des lieux	50 € TTC

## Description

Le cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la location un emplacement de stationnement en extérieur dans une copropriété fermée et sécurisée sise Avenue Saint Julien 13012 MARSEILLE.

Loyer hors charges : 60.00 euros

Provisions sur charges (régularisation annuelle) : 2.00 euros

Bail de droit commun, prévoir en sus l'ordure ménagère et la part de la taxe foncière : 19 euros/mois

Dépôt de garantie : 60.00 euros

Honoraires de location à la charge du locataire : 60.00 euros TTC

Honoraires rédaction de bail à la charge du locataire : 50 euros TTC

Libre immédiatement.

Visite sur rendez-vous

Contact : 06.16.62.17.71

transac@pauquetimmo.com

site : [www.pauquetimmo.com](http://www.pauquetimmo.com)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

## Caractéristiques

12.5 m<sup>2</sup> Surface habitable

## Bilan énergétique

N.C

## Nous contacter

[transac@pauquetimmo.com](mailto:transac@pauquetimmo.com)

Pauquet immobilier

[0616621771](tel:0616621771)

Pauquet immobilier

0615847525

[gestion@pauquetimmo.com](mailto:gestion@pauquetimmo.com)